



ประกาศเทศบาลนครอุดรธานี

เรื่อง ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง อัตราที่จัดเก็บ และรายละเอียดอื่นที่จำเป็นในการ
จัดเก็บภาษี ประจำปี ๒๕๖๓

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๓๙ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ ให้องค์การปกครองส่วนท้องถิ่นประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษีที่จัดเก็บ และรายละเอียดอื่นที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษีในแต่ละปี ณ สำนักงานหรือที่ทำการขององค์การปกครองส่วนท้องถิ่นก่อนวันที่ ๑ กุมภาพันธ์ ของปีนั้น ทั้งนี้ ตามหลักเกณฑ์และวิธีการที่กำหนดในกฎกระทรวง

ดังนั้น เพื่อปฏิบัติตามพระราชบัญญัติดังกล่าว เทศบาลนครอุดรธานี จึงประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษีที่จัดเก็บ และรายละเอียดอื่นที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี ๒๕๖๓ ที่ดินจำนวน ๑๔๗ แปลง สิ่งปลูกสร้าง ๑๑๗ หลัง ตามรายการแนบท้ายประกาศนี้

จึงประกาศให้ทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๑๔ ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๖๒

(นายอิทธิพนธ์ ตรีวัฒนสุวรรณ)

นายกเทศมนตรีนครอุดรธานี

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง						รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี			
				จำนวนเนื้อที่ดิน			ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
				ไร่	งาน	วา							จำนวนเป็น ตร.ว.	อายุ						คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
																					โรงเรือน	ค่าเสื่อม (บาท)
1	โฉนด	2539	2	0	0	34.5	34.50	15,000	517,500.00	1	100 บ้านเดี่ยว 1 ชั้น เลขที่ 441/6	36	6,400	230,400.00	56	214,272.00	93.00%	16,128.00	533,628.00	0.00	533,628.00	0.02
2	โฉนด	2538	4	0	0	35	35.00	15,000	525,000.00	1	100 บ้านเดี่ยว 1 ชั้น เลขที่ 443/7	36	6,400	230,400.00	56	214,272.00	93.00%	16,128.00	541,128.00	0.00	541,128.00	0.30


 (นายอาทิตย์ นามบุตร)
 ปลัดเทศบาลนครอุดรธานี
 พนักงานประเมิน
 เทศบาลนครอุดรธานี

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ ๑ ประกอบเกษตรกรรม

๓ อื่นๆ

๒ อยู่อาศัย

๔ ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕ ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ตามประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน
 และสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษี และรายละเอียดอื่น
 ที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษี ประจำปี 2563
 ลงวันที่ 14 ธ.ค. 2562 ลำดับที่ 264

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี	
				เนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
				ไร่	งาน	วา								อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม						
																					(ปี)
1	โฉนด	117469	2	0	1	69.6	169.60	6,500	1,102,400.00	1	100 บ้านเดี่ยว เลขที่ 5	48	6,400	307,200.00	20	92,160.00	215,040.00	529,995.68	50,000,000.00	0.00	0.03
										2	100 บ้านเดี่ยว เลขที่ 5/1	120	6,400	768,000.00	15	153,600.00	614,400.00	1,401,844.32	0.00	1,401,844.32	0.02
2	โฉนด	121513	2	0	0	2.4	2.40	6,500	15,600.00		บ้านคร่อมแปลง						0.00	15,600.00	0.00	15,600.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์

๑ ประกอบเกษตรกรรม

๓ อื่นๆ

๒ อยู่อาศัย

๔ ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

ตามประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน
และสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษี และรายละเอียดอื่น
ที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษี ประจำปี 2563
ลงวันที่ 14 ธ.ค. 2562 ลำดับที่ 1929

(นายอาทิตย์ นามบุตร)
ปลัดเทศบาลนครอุดรธานี
พนักงานประเมิน
เทศบาลนครอุดรธานี

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี		
				จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
				ไร่	งาน	วา								อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
																					ราคาประเมิน
1	โฉนด	60598	2	0	0	30.2	30.20	35,000	1,057,000.00	1	400 ตึกแถว 3.5 ชั้น เลขที่ 122/7	168	7,150	1,201,200.00	17	288,288.00	912,912.00	1,969,912.00	0.00	1,969,912.00	0.02
2	โฉนด	97068	4	0	2	1	201.00	3,000	603,000.00	1	501 คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตร.ม. ถนนรอบเมือง	140	5,100	714,000.00	17	171,360.00	542,640.00	1,145,640.00	0.00	1,145,640.00	0.30

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ ๑ ประกอบเกษตรกรรม

๒ อยู่อาศัย

๓ อื่นๆ

๔ ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ


๕ ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ตามประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน

และสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษี และรายละเอียดอื่น

ที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษี ประจำปี 2563

ลงวันที่ 14 ธ.ค. 2562 ลำดับที่ 267


 (นายอาทิตย์ นามบุตร)
 ปลัดเทศบาลนครอุดรธานี
 พนักงานประเมิน
 เทศบาลนครอุดรธานี

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง						รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี	
				จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
				ไร่	งาน	วา								อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม					
1	โฉนด	26217	4	0	0	99.9	99.90	10,500	1,048,950.00	ถนนนิตโย					0.00	1,048,950.00	0.00	1,048,950.00	0.30	
2	โฉนด	26218	4	0	1	0.9	100.90	10,500	1,059,450.00	ถนนนิตโย					0.00	1,059,450.00	0.00	1,059,450.00	0.30	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์

๑ ประกอบเกษตรกรรม

๓ อื่นๆ

๒ อยู่อาศัย

๔ ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕ ใช้ประโยชน์หลายประเภท

(นายอาทิตย์ นามบุตร)
ปลัดเทศบาลนครอุดรธานี
พนักงานประเมิน
เทศบาลนครอุดรธานี

ตามประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน
และสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษี และรายละเอียดอื่น
ที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษี ประจำปี ๒๕๖๓
ลงวันที่ 14 ธ.ค. 2562 ลำดับที่ 265

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)												
			จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านหลัง / รอง	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)					สัดส่วน	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
			ไร่	งาน	วา															อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
1	โฉนด 18008	5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท			26.30	26.30	75,000	1,972,500.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น ตึก เลขที่ 32-33																			
										ชั้น 1 ประกอบการค้า		96.00	7,150.00	50%	686,400.00	35	411,840	274,560.00	1,260,810.00	-	1,260,810.00	0.30							
										ชั้น 2 อยู่เอง	1	96.00	7,150.00	50%	686,400.00	35	411,840	274,560.00	1,260,810.00	50,000,000	-	-							
2	โฉนด 144346	4 ที่ว่างเปล่า			72.00	72.00	20,000	1,440,000.00	2	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น ตึก เลขที่ 527/615	2	180.00	6,400.00	-	1,152,000.00	15	230,400	921,600.00	2,361,600.00	-	2,361,600.00	0.30							
3	โฉนด 169413	3 อื่นๆ			59.30	59.30	9,000	533,700.00																					
									3	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น ไม้ เลขที่ 153	2	64.00	6,400.00	28.57%	409,600.00	35	380,928	28,672.00	181,150.09	-	181,150.09	0.30							
									4	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น ครึ่งตึกครึ่งไม้ ไม่มีเลขที่	2	160.00	6,400.00	71.43%	1,024,000.00	30	870,400	153,600.00	534,821.91	-	534,821.91	0.30							
4	โฉนด 219251	3 อื่นๆ			16.10	16.10	15,000	241,500.00	5	ตึกแถว 3 ชั้น ตึก ไม่มีเลขที่	2	192.00	7,150.00	-	1,372,800.00	5	68,640	1,304,160.00	1,545,660.00	-	1,545,660.00	0.30							

ตามประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน

หมายเหตุ

๑ ประกอบเกษตรกรรม

๒ อยู่อาศัย

๓ อื่นๆ

๔ ดึงไว้ว่างเปล่าหรือไม่ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕ ใช้ประโยชน์หลายประเภท

บ้าน
หลังหลัก = 1
หลังรอง = 2

และสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษี และรายละเอียดอื่น

ที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษี ประจำปี ๒๕๖๓...

ลงวันที่ 14 ธ.ค. 2562 ลำดับที่ 3099

(นายอาทิตย์ นามบุตร)
ปลัดเทศบาลนครอุดรธานี
พนักงานประเมิน
เทศบาลนครอุดรธานี (ก)1

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ที่	ประเภทที่ดิน/ เลขที่	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคา ประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือ ราคาประเมิน ที่ต้องเสีย ภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
			จำนวน เนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท ของ สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้าน หลัง หลัก / รอง	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ม. (บาท)	สัดส่วน	รวมราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)
			ไร่	งาน	วา											อายุ โรง เรือน (ปี)	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)					
1	โฉนด 10460	2 อยู่อาศัย			35.50	35.50	23,000	816,500.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น ครึ่งตึกครึ่งไม้ เลขที่ 274/81	1	108.00	6,400.00	-	691,200.00	35	587,520.00	103,680.00	920,180.00	50,000,000	-	-
2	โฉนด 62516	4 ที่ว่างเปล่า			50.00	50.00	7,500	375,000.00											375,000.00	-	375,000.00	0.30
3	โฉนด 73260	4 ที่ว่างเปล่า			53.00	53.00	7,500	397,500.00											397,500.00	-	397,500.00	0.30

หมายเหตุ

- ๑ ประกอบเกษตรกรรม
- ๒ อู่อาศัย
- ๓ อื่นๆ
- ๔ ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ๕ ใช้ประโยชน์หลายประเภท

บ้าน
หลังหลัก = 1
หลังรอง = 2

ตามประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน
และสิ่งปลูกสร้าง อัตรากาฬิ และรายละเอียดอื่น
ที่จำเป็นในการจัดเก็บกาฬิ ประจำปี 2563
ลงวันที่ 14 มิ.ค. 2562 ลำดับที่ 3091

๑
(นายอาทิตย์ นามบุตร)
ปลัดเทศบาลนครอุดรธานี
พนักงานประเมิน
เทศบาลนครอุดรธานี

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ที่.	ประเภทที่ดิน	ลักษณะการทำประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาฬ (ร้อยละ)		
			จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	การใช้ประโยชน์ของอาคาร	หลังหลัก / รอง	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วน	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม					ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
			ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)						คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1	โฉนด 60176	3		60	60	4,150	249,000.00	1	บ้านเดี่ยว ตึก 1 ชั้น 96/3 ถ.รอบเมือง	ประกอบการค้า อยู่อาศัย	1	45 124,500.00	50	6400	288,000.00	3%	8,640.00	279,360.00	403,860.00		403,860.00	0.30%	
												45 124,500.00	50	6400	288,000.00	3%	8,640.00	279,360.00	403,860.00	50 ล้าน	-	-	
												90	100										

หมายเหตุ

- ๑ ประกอบอาคารกรรม
- ๒ อยู่อาศัย
- ๓ อื่นๆ
- ๔ ห้าง/ร้านค้าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ๕ ใช้ประโยชน์หลายประเภท เช่น ให้เช่า/อยู่เอง/เกษตรกรรม

บ้าน

- หลังหลัก = 1
หลังรอง = 2
อื่น ๆ = 3

๑
(นายอาทิตย์ นามบุตร)
ปลัดเทศบาลนครอุดรธานี
พนักงานประเมิน
เทศบาลนครอุดรธานี

ตามประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน
และสิ่งปลูกสร้าง อัตรากาฬ และรายละเอียดอื่น
ที่จำเป็นในการจัดเก็บกาฬ ประจำปี ๒๕๖๓
ลงวันที่ 14 ธ.ค. 2562 ลำดับที่ 1992

บัญชีแสดงราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					จำนวนราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
			จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนอาคาร %	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม					ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
			ไร่	งาน	วา										อายุ						คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1	ฉ/74218	2			28.00	28	15,000	420,000								420,000	50,000,000.00	607,680.00	0.02		
2	ฉ/154096	2			24.00	24	15,000	360,000	1	ตึกแถว4ชั้น เลขที่466/129	108.00		6,450.00	696,600	15	139,320.00				557,280.00	917,280.00
3	ฉ/79949	2			24.00	24	15,000	360,000	1	บ้านแถว1ชั้น	48.00		6,450.00	309,600	15	61,920.00				247,680.00	607,680.00

๑๗
 (นายอาทิตย์ นามบุตร)
 ปลัดเทศบาลนครอุดรธานี
 พนักงานประเมิน
 เทศบาลนครอุดรธานี

ตามประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษี และรายละเอียดอื่น

ที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษี ประจำปี ๒๕๖๓
 ลงวันที่ 14 มิ.ย. 2563 ลำดับที่ 196

ภ.ด.ส

บัญชีราคาประเมินราคาทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)									
			จำนวนเนื้อที่ดิน			ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง	ขนาดพื้นที่ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนอาคาร %	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม					ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)								
			ไร่	งาน	วา									เป็น ตร.ว.						อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1	ฉ/15689	2			92.7	92.7	20,000.00	1,854,000.00																			
					62.7	20,000.00	1,254,000.00	1	บ้านแถว2ชั้น	112		7,150	800,800	16ปี	176,176	624,624	1,878,624	50,000,000									
					30	20,000.00	600,000.00	2	บ้านแถว2ชั้น	120		7150	858,000	6	51,480	806,520	1,406,520										
									ให้เช่า1ห้อง	60	50					703,260						703,260		0.3			
									อยู่อาศัย1ห้อง	60	50					703,260						703,260		0.02			

(นายอาทิตย์ นามบุตร)
ปลัดเทศบาลนครอุดรธานี
พนักงานประเมิน
เทศบาลนครอุดรธานี

ตามประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน
และสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษี และรายละเอียดอื่น
ที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษี ประจำปี 2563
ลงวันที่ 14 ต.ค. 2563 ลำดับที่ 1334

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ที่	ประเภทที่ดิน/ เลขที่	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคา ประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือ ราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องเสีย ภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
			จำนวน เนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท ของ สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้าน หลัง หลัก / รอง	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ม. (บาท)	สัดส่วน	รวมราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)
			ไร่	งาน	วา											อายุ โรง เรือน (ปี)	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)					
1	โฉนด 61474	3 อื่นๆ			49.60	49.60	15,000	744,000.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น ตึก ไม่เลขที่	2	90.00	7,150.00	-	643,500.00	20 30%	193,050.00	450,450.00	1,194,450.00	-	1,194,450.00	0.30
2	โฉนด 61475	2 อยู่อาศัย			76.30	76.30	11,000	839,300.00	2	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น ครึ่งตึกครึ่งไม้ เลขที่ 139/5	1	192.00	6,400.00	-	1,228,800.00	35 85%	1,044,480.00	184,320.00	1,023,620.00	50,000,000	-	-
3	โฉนด 45186	3 อื่นๆ			10.60	10.60	26,000	275,600.00	3	ตึกแถว 2 ชั้น ครึ่งตึกครึ่งไม้ เลขที่ 51/65	2	80.00	7,150.00	-	572,000.00	15 50%	286,000.00	286,000.00	561,600.00	-	561,600.00	0.30

ตามประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน
และสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษี และรายละเอียดอื่น
ที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษี ประจำปี 2563
ลงวันที่ 14 ธ.ค. 2563 ลำดับที่ 3102

๑
(นายอาทิตย์ นามบุตร)
ปลัดเทศบาลนครอุดรธานี
พนักงานประเมิน
เทศบาลนครอุดรธานี

หมายเหตุ

- ๑ ประกอบเกษตรกรรม
- ๒ อยู่อาศัย
- ๓ อื่นๆ
- ๔ ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ๕ ใช้ประโยชน์หลายประเภท

บ้าน

- หลังหลัก = 1
หลังรอง = 2

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ที่	ประเภทที่ดิน/ เลขที่	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคา ประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือ ราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องเสีย ภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)		
			จำนวน เนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดิน (บาท)	ประเภท ของ สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้าน หลัง หลัก / รอง	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ม. (บาท)	สัดส่วน	รวมราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
			ไร่	งาน	วา										อายุ โรง เรือน (ปี)	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)							
1	โฉนด 9257	2 อยู่อาศัย			21.70	21.70	30,000	651,000.00	1	ห้องแถว 2 ชั้น ครึ่งตึกครึ่งไม้ เลขที่ 27	1	84.00	6,300.00	-	529,200.00	18 65%	343,980.00	185,220.00	836,220.00	50,000,000	-	-	
2	โฉนด 18295	2 อยู่อาศัย			51.70	51.70	10,500	542,850.00	2	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น ครึ่งตึกครึ่งไม้ เลขที่ 70	2	96.00	6,400.00	-	614,400.00	23 85%	522,240.00	92,160.00	635,010.00	-	635,010.00	0.02	

ตามประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน
และสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษี และรายละเอียดอื่น
ที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษี ประจำปี ๒๕๖๓
ลงวันที่ 14 ธ.ค. 2563 ลำดับที่ ๑๐๕๕

(นายอาทิตย์ นามบุตร)
ปลัดเทศบาลนครอุดรธานี
พนักงานประเมิน
เทศบาลนครอุดรธานี

หมายเหตุ

๑ ประกอบเลขตรกรรม

๒ อยู่อาศัย

๓ อื่นๆ

๔ หิ้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕ ใช้ประโยชน์หลายประเภท

บ้าน

หลังหลัก = 1

หลังรอง = 2

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ที่	ประเภทที่ดิน/ เลขที่	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคา ประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือ ราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องเสีย ภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
			จำนวน เนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท ของ สิ่งปลูกสร้าง	หลัง หลัก /อื่น	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วน อาคาร %	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
			ไร่	งาน	วา											อายุ โรงเรือน (ปี)	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)							
1	อ/32998				60.00	60	90,000	5,400,000	1	36/19ตึกแถว3.5 ชั้น1ประกอบการค้า ชั้น2-3.5อยู่อาศัย	2	350	29	7,150	2,502,500	28ปี	46%	1,151,150.00	1,351,350.00	6,751,350.00		1,957,891.50	0.30	
												100	71									4,793,458.50		0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม
 2 อยู่อาศัย
 3 อื่นๆ
 4 ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

บ้าน
 หลังหลัก = 1
 บ้านหลังรอง = 2
 อื่น ๆ = 3

ตามประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน
 และสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษี และรายละเอียดอื่น
 ที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษี ประจำปี 2563...
 ลงวันที่ 14 ธ.ค. 2563 ลำดับที่ 1454

๑
 (นายอาทิตย์ นามบุตร)
 ปลัดเทศบาลนครอุดรธานี
 พนักงานประเมิน
 เทศบาลนครอุดรธานี

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ปี2563

ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง						รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี		
				จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม					ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
				ไร่	งาน	วา								อายุโรงเรือน (ปี)						คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1	ฉ	113125	4	1	19	119.00	1,800	214,200.00										214,200.00	0.30	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม

ตามประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน

และสิ่งปลูกสร้าง อัตรากาซี และรายละเอียดอื่น

ที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษี ประจำปี ๑๕๖๓

ลงวันที่ 14 ธ.ค. 2563 ลำดับที่ 676

3 อื่นๆ

4 ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

(นายอาทิตย์ นามบุตร)
ปลัดเทศบาลนครอุดรธานี
พนักงานประเมิน
เทศบาลนครอุดรธานี

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ปี2563

ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง						รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี			
				จำนวนเนื้อที่ดิน			ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม					ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
				ไร่	งาน	วา								เป็น ตร.ว.						อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1	ฉ	26201	3			75.5	75.50	85,000	6,417,500.00	1	ตึก 1 ชั้น	192	7,150	1,372,800.00	41	988,416.00	384,384.00	6,801,884.00		6,801,884.00	0.30
2	ฉ	71233	2,3			20	20.00	85,000	1,700,000.00	2	ตึก 4 ชั้น	304									
											ชั้น1ประกอบภา	76	7,150	543,400.00	41	391,248.00	152,152.00	577,152.00		577,152.00	0.30
											247/1	425000			72						
											ชั้น2-4พักอาศัย	228	7,150	1,630,200.00	41	1,173,744.00	456,456.00	1,731,456.00		1,731,456.00	0.02
												1275000			72						

ตามประกาศกระทรวงการคลัง เรื่อง ระเบียบการประเมินมูลค่าที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง อัตรากาซี และรายละเอียดอื่น

ที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษี ประจำปี 2563

ลงวันที่ 14 ธ.ค. 2563 ลำดับที่ 680

3 อื่นๆ

4 ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

(นายอาทิตย์ นามบุตร)
ปลัดเทศบาลนครอุดรธานี
พนักงานประเมิน
เทศบาลนครอุดรธานี

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ปี2563

ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง						รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี		
				จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม					ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
				ไร่	งาน	วา								อายุโรงเรือน (ปี)						คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1	อ	254	2	1	2.8	54.00	15,000	810,000.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	216	6,400	1,382,400.00	25	1,175,040.00	207,360.00	1,017,360.00	50,000,000.00	1,017,360.00	0.02
						48.80	15,000	732,000.00	2	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	40	6,400	256,000.00	25	102,400.00	153,600.00	885,600.00			
													0							

๑
(นายอาทิตย์ นามบุตร)
ปลัดเทศบาลนครอุดรธานี
พนักงานประเมิน
เทศบาลนครอุดรธานี

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม
ตามประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน อยู่อาศัย
และสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษี และรายละเอียดอื่น
ที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษี ประจำปี 2563
ลงวันที่ 14 ธ.ค. 2563 ลำดับที่ 678

3 อื่นๆ
4 ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

(นายอาทิตย์ นามบุตร)
ปลัดเทศบาลนครอุดรธานี
พนักงานประเมิน
เทศบาลนครอุดรธานี

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ปี2563

ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง						รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี				
				จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)					รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)
				ไร่	งาน	วา													อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1	ฉ	53475	2		77.9	77.90	15,000	1,168,500.00	1	บ้านเดี่ยว2ชั้น	128	6,400	819,200.00	24	311,296.00	507,904.00	1,676,404.00	50,000,000.00			
2	ฉ	137123	4		60	60.00	8,000	480,000.00						38%					480,000.00	0.30	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม
ตามประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน 2 อยู่อาศัย

3 อื่นๆ

4 ที่ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

และสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษี และรายละเอียดอื่น

ที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษี ประจำปี 2563

ลงวันที่ 14 ธ.ค. 2563 ลำดับที่ 677

(นายอาทิตย์ นามบุตร)
ปลัดเทศบาลนครอุดรธานี
พนักงานประเมิน
เทศบาลนครอุดรธานี

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง						รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี		
				จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
				ไร่	งาน	วา								อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1	โฉนด	114992	2	0	0	25	25.00	9,000	225,000.00	1	100 บ้านเดี่ยว เลขที่ 434	200	6,400	1,280,000.00	53	1,088,000.00	192,000.00	417,000.00	0.00	417,000.00	0.02
			2	0	1	28	128.00	9,000	1,152,000.00	2	100 บ้านเดี่ยว เลขที่ 434/3	60	6,400	384,000.00	10	38,400.00	345,600.00	1,497,600.00	50,000.00	0.00	0.03

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์

๑ ประกอบเกษตรกรรม

๓ อื่นๆ

๒ อยู่อาศัย

๔ ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕ ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ตามประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน

และสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษี และรายละเอียดอื่น

ที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษี ประจำปี 2563

ลงวันที่ 14 ธ.ค. 2562 ลำดับที่ 14

๑

(นายอาทิตย์ นามบุตร)
ปลัดเทศบาลนครอุดรธานี
พนักงานประเมิน
เทศบาลนครอุดรธานี

บัญชีประเมินราคาทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)	
			จำนวนเนื้อที่ดิน			ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง	หลังหลัก / อื่น	ขนาดพื้นที่ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนอาคาร %	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
			ไร่	งาน	วา										อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	ฉ/140435	2	1	3.2	103.2	24,500.00	2,528,400.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	2	216		6,400.00	1,382,400.00	12 ปี	193,536.00	1,188,864.00	3,717,264.00		3,717,264.00	0.02
									231/74						14%						

๑
 (นายอาทิตย์ นามบุตร)
 ปลัดเทศบาลนครอุดรธานี
 พนักงานประเมิน
 เทศบาลนครอุดรธานี

ตามประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน
 และสิ่งปลูกสร้าง อัตรากาซี และรายละเอียดอื่น
 ที่จำเป็นในการจัดเก็บกาซี ประจำปี 2563
 ลงวันที่ 14 มิ.ย. 2563 ลำดับที่ 732

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ที่	ประเภทที่ดิน/ เลขที่	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคา ประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือ ราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องเสีย ภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)		
			จำนวน เนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท ของ สิ่งปลูกสร้าง	หลัง หลัก /อื่น	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วน อาคาร %	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
			ไร่	งาน	วา											อายุ โรงเรือน (ปี)	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)						
1	ฉ/39825	3			16.8	16.80	64,500	1,083,600	1	ตึกแถว2ชั้น 231/74		2	96		7,150	686,400.00	30%	343,200.00	1,426,800	2,510,400.00		2,510,400	0.3

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์

- 1 ประกอบเกษตรกรรม
- 2 อยู่อาศัย
- 3 อื่นๆ
- 4 ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

บ้าน

หลังหลัก = 1

บ้านหลังรอง = 2

อื่น ๆ = 3

ตามประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน
และสิ่งปลูกสร้าง อัตรากาซี และรายละเอียดอื่น
ที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษี ประจำปี 2563
ลงวันที่ 14 ธ.ค. 2563 ลำดับที่ 725

๑

(นายอาทิตย์ นามบุตร)
ปลัดเทศบาลนครอุดรธานี
พนักงานประเมิน
เทศบาลนครอุดรธานี

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ที่	ประเภทที่ดิน/ เลขที่	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคา ประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือ ราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องเสีย ภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
			จำนวน เนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท ของ สิ่งปลูกสร้าง	หลัง หลัก /อื่น	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วน อาคาร %	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)
			ไร่	งาน	วา											อายุ โรงเรือน (ปี)	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)					
1	ฉ/73334	3		15.60	15.6	15,000	234,000	1	ตึกแถว2ชั้น เลขที่71/75		128.00		7,150.00	915,200	23	329,472.00	585,728.00	819,728.00		819,728.00	0.30	
2	ฉ/33691	3		15.30	15.3	25,000	382,500	1	ตึกแถว2ชั้น เลขที่152/29		128.00		6,300.00	806,400	43	685,440.00	120,960.00	503,460.00		503,460.00	0.30	
3	ฉ/33690	3		15.40	15.4	25,000	385,000	1	ห้องแถว2ชั้น		128.00		6,300.00	806,400	43ปี 85%	685,440.00	120,960.00	505,960.00		505,960.00	0.30	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ 1 ประกอบเกษตรกรรม บ้าน
 2 อยู่อาศัย หลังหัก = 1
 3 อื่นๆ บ้านหลังรอง = 2
 4 ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ อื่น ๆ = 3

ตามประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน
 และสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษี และรายละเอียดอื่น
 ที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษี ประจำปี 2563...
 ลงวันที่ 14 มิ.ย. 2563 ลำดับที่ 980

(นายอาทิตย์ นามบุตร)
 ปลัดเทศบาลนครอุดรธานี
 พนักงานประเมิน
 เทศบาลนครอุดรธานี

จ.พ.อ. ยี่อง

สำเนาฉบับ

ภ.ด.ส.

บัญชีแสดงราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					จำนวนราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)		
			จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนอาคาร %	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม					ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
			ไร่	งาน	วา										อายุ						คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1	ฉ/41247	2			19.80	19.8	65,500	1,296,900	1	ตึกแถว 3 ชั้น	192.00	7,150.00	1,372,800	17	329,472.00	1,043,328.00	2,340,228.00				
										ชั้น 1 ประกอบการค้า	64.00	33.00		24	-		772,275.24		772,275.24	0.30	
										ชั้น 2, 3 อยู่เอง	128.00	67.00					1,067,952.67	50,000,000.00			
2	ฉ/42013	2			2.80	2.8	22,000	61,600									61,600.00				

(นายอาทิตย์ นามบุตร)
ปลัดเทศบาลนครอุดรธานี
พนักงานประเมิน
เทศบาลนครอุดรธานี

ตามประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน
และสิ่งปลูกสร้าง อัตรากาซี และรายละเอียดอื่น
ที่จำเป็นในการจัดเก็บกาซี ประจำปี 2563
ลงวันที่ 14 ธ.ค. 2563 ลำดับที่ 1161

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง						รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
			จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง					
			ไร่	งาน	วา								อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)				
1	ฉ/15434	1	21	2	82.80	8682.80	3,500	30,389,800								50,000,000.00	-	
2	ฉ/15435	4			76.20	76.2	3,500	266,700									266,700.00	0.30
3	ฉ/15436	4		1	99.20	199.2	3,500	697,200									697,200.00	0.30
4	ฉ/15437	4		1	89.80	189.8	3,500	664,300									664,300.00	0.30
5	ฉ/15438	4		1	33.40	133.4	3,500	466,900									466,900.00	0.30
6	ฉ/15439	4			66.70	66.7	3,500	233,450									233,450.00	0.30
7	ฉ/15440	4		1	31.80	131.8	3,500	461,300									461,300.00	0.30
8	ฉ/15767	4	1	2	36.30	636.3	4,650	2,958,795									2,958,795.00	0.30
9	ฉ/121668	4		1	30.10	130.1	11,500	1,496,150									1,496,150.00	0.30

ตามประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน
และสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษี และรายละเอียดอื่น
ที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษี ประจำปี 2563...
ลงวันที่ 14 ธ.ค. 2563...ลำดับที่ 995

๑
(นายอาทิตย์ นามบุตร)
ปลัดเทศบาลนครอุดรธานี
พนักงานประเมิน
เทศบาลนครอุดรธานี

ภ.ด.ส.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ที่.	ประเภท ที่ดิน/เลขที่	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				จำนวนราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคา ประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือ ราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องเสีย ภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
			จำนวน เนื้อที่ดิน		ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท ของ สิ่งปลูกสร้าง	หลัง หลัก / อื่น	ขนาดพื้นที่ ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วน อาคาร %	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม					ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
			ไร่	งาน										วา						ตร.ว.
1	ฉ/97171 53*20 = 10.6 ตรว	2	53	53	11,500.00	609,500.00	1	258/6-10							22ปี					0.02
				10.6	11,500.00	121,900.00	1	ตึกแถว2ชั้น	1	48	20	7,150.00	343,200.00	34%	116,688.00	226,512.00	348,412.00	50,000,000		
	100			10.6	11,500.00	121,900.00		ตึกแถว2ชั้น	2	48	20	7,150.00	343,200.00	34%	116,688.00	226,512.00	348,412.00		348,412.00	0.02
				10.6	11,500.00	121,900.00		ตึกแถว2ชั้น	2	48	20	7,150.00	343,200.00	34%	116,688.00	226,512.00	348,412.00		348,412.00	0.02
				10.6	11,500.00	121,900.00		ตึกแถว2ชั้น	2	48	20	7,150.00	343,200.00	34%	116,688.00	226,512.00	348,412.00		348,412.00	0.02
				10.6	11,500.00	121,900.00		ตึกแถว2ชั้น	2	48	20	7,150.00	343,200.00	34%	116,688.00	226,512.00	348,412.00		348,412.00	0.02

๑
(นายอาทิตย์ นามบุตร)
ปลัดเทศบาลนครอุดรธานี
พนักงานประเมิน
เทศบาลนครอุดรธานี

ตามประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน
และสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษี และรายละเอียดอื่น
ที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษี ประจำปี ๒๕๖๓
ลงวันที่ 14 ธ.ค. 2563 ลำดับที่ 745

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ที่	ประเภทที่ดิน/ เลขที่	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคา ประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือ ราคาประเมิน ที่ต้องเสีย ภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)			
			จำนวน เนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดิน (บาท)	ประเภท ของ สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้าน หลัง หลัก / รอง	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ม. (บาท)	สัดส่วน	รวมราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม					ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
			ไร่	งาน	วา										อายุ โรง เรือน (ปี)						คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)	
1	โฉนด 9616	3 อื่นๆ			23.00	23.00	15,000	345,000.00										345,000.00	-	345,000.00	0.30	
2	โฉนด 35304	3 อื่นๆ			20.60	20.60	15,000	309,000.00										309,000.00	-	309,000.00	0.30	
3	โฉนด 23671	3 อื่นๆ			22.20	22.20	90,000	1,998,000.00	1	ตึกแถว 3 ชั้น ตึก เลขที่ 101/1	2	168.00	7,150.00	-	1,201,200.00	15 20%	240,240	960,960.00	2,958,960.00	-	2,958,960.00	0.30
4	โฉนด 35303	3 อื่นๆ			22.30	22.30	90,000	2,007,000.00	2	ตึกแถว 3 ชั้น ตึก เลขที่ 101/2	2	168.00	7,150.00	-	1,201,200.00	15 20%	240,240	960,960.00	2,967,960.00	-	2,967,960.00	0.30

๑
(นายอาทิตย์ นามบุตร)
ปลัดเทศบาลนครอุดรธานี
พนักงานประเมิน
เทศบาลนครอุดรธานี

หมายเหตุ

๑ ประกอบเลขตรกรรม

๒ อยู่อาศัย

๓ อื่นๆ

๔ ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕ ใช้ประโยชน์หลายประเภท

บ้าน

หลังหลัก = 1

หลังรอง = 2

ตามประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน

และสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษี และรายละเอียดอื่น

ที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษี ประจำปี ๒๕๖๓

ลงวันที่ 14 ธ.ค. 2563 ลำดับที่ 309๕

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
			จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านหลังหลัก / รอง	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	สัดส่วน	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	วา										อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1	โฉนด 58229	3 อื่นๆ	6	3	73.40	2773.40	18,500	51,307,900.00	1										51,307,900.00	-	30,000,000.00	0.30
2	โฉนด 170968	3 อื่นๆ	5		77.00	2077.00	6,000	12,462,000.00	2										12,462,000.00	-	3,769,900.00	0.40

๑
(นายอาทิตย์ นามบุตร)
ปลัดเทศบาลนครอุดรธานี
พนักงานประเมิน
เทศบาลนครอุดรธานี

หมายเหตุ

- ๑ ประกอบเลขตรกรรม
- ๒ อยู่อาศัย
- ๓ อื่นๆ
- ๔ ที่ังไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ๕ ใช้ประโยชน์หลายประเภท

บ้าน
หลังหลัก = 1
หลังรอง = 2

ตามประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน
และสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษี และรายละเอียดอื่น
ที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษี ประจำปี ๒๕๖๓
ลงวันที่ 14 ธ.ค. 2563 ลำดับที่ 2957

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ที่	ประเภทที่ดิน/ เลขที่	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคา ประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือ ราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องเสีย ภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)				
			จำนวน เนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท ของ สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้าน หลัง หลัก / รอง	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ม. (บาท)	สัดส่วน					รวมราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)
			ไร่	งาน	วา															อายุ โรง เรือน (ปี)	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)	
1	โฉนด 98564	4 ว่างเปล่า	3	11.00	311.00	7,000	2,177,000.00										2,177,000.00	-	2,177,000.00	0.30		
2	โฉนด 141584	4 ว่างเปล่า	1	16.00	116.00	7,000	812,000.00										812,000.00	-	812,000.00	0.30		
3																						

(นายอาทิตย์ นามบุตร)
ปลัดเทศบาลนครอุดรธานี
พนักงานประเมิน
เทศบาลนครอุดรธานี

หมายเหตุ

๑ ประกอบเกษตรกรรม

๒ อยู่อาศัย

๓ อื่นๆ

๔ ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕ ใช้ประโยชน์หลายประเภท

บ้าน

หลังหลัก = 1

หลังรอง = 2

ตามประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน

และสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษี และรายละเอียดอื่น

ที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษี ประจำปี ๒๕๖๓

ลงวันที่ 14 ธ.ค. 2563 คำสั่งที่ 3098

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ที่	ประเภทที่ดิน/ เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)												
			จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านหลังหลัก / รอง	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	สัดส่วน	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)					ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)									
			ไร่	งาน	วา														อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)										
1	โฉนด 33061	5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท			35.90	35.90	75,500	2,710,450.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น ตึก เลขที่ 19/9-10																				
										ชั้น 1 ประกอบการค้า		96.00	7,150.00	50%	686,400.00	35	411,840	274,560.00	1,629,785.00	-	1,629,785.00	0.30								
										ชั้น 2 อยู่เอง	1	96.00	7,150.00	50%	686,400.00	35	411,840	274,560.00	1,629,785.00	50,000,000	-	-								
2	โฉนด 78181	3 อื่นๆ			18.00	18.00	20,000	360,000.00	2	ตึกแถว 3 ชั้น ตึก เลขที่ 101/1	2	144.00	7,150.00	-	1,029,600.00	23	370,656	658,944.00	1,018,944.00	-	1,018,944.00	0.30								
3	โฉนด 80070	3 อื่นๆ			18.00	18.00	20,000	360,000.00	3	ตึกแถว 3 ชั้น ตึก เลขที่ 101/2	2	144.00	7,150.00	-	1,029,600.00	23	370,656	658,944.00	1,018,944.00	-	1,018,944.00	0.30								

หมายเหตุ

๑ ประกอบเกษตรกรรม

๒ อยู่อาศัย

๓ อื่นๆ

๔ ที่งัไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕ ใช้ประโยชน์หลายประเภท

บ้าน

หลังหลัก = 1

หลังรอง = 2

ตามประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน

และสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษี และรายละเอียดอื่น

ที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษี ประจำปี 2563

ลงวันที่ 14 ต.ค. 2563 ลำดับที่ 3069

(นายอาทิตย์ นามบุตร)
ปลัดเทศบาลนครอุดรธานี
พนักงานประเมิน
เทศบาลนครอุดรธานี
(ก)1

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ที่	ประเภทที่ดิน/ เลขที่	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคา ประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือ ราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องเสีย ภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
			จำนวน เนื้อที่ดิน			ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท ของ สิ่งปลูกสร้าง	หลัง หลัก /อื่น	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วน อาคาร %	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	วา										ตร.ว.	อายุ โรงเรือน (ปี)						คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)
1	ฉ/25030	4			16.7	16.7	135,000.00								2,254,500.00	1	ตึกแถว4ชั้น เลขที่5/1		256		7150	1,830,400.00
2	ฉ/50986	4			12.3	12.3	25,000.00	307,500.00	1	ตึกแถว4ชั้น เลขที่8/21		216		7150	1,544,400.00	40ปี 70%	1,081,080.00	463,320.00	770,820.00		770,820.00	0.3

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์

- 1 ประกอบเกษตรกรรม
- 2 อยู่อาศัย
- 3 อื่นๆ
- 4 ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

บ้าน

หลังหลัก = 1

บ้านหลังรอง =2

อื่น ๆ =3

ตามประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน
และสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษี และรายละเอียดอื่น
ที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษี ประจำปี...2563...
ลงวันที่ 14 อ.ค. 2562 ลำดับที่ 1315

๑
(นายอาทิตย์ นามบุตร)
ปลัดเทศบาลนครอุดรธานี
พนักงานประเมิน
เทศบาลนครอุดรธานี

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ที่	ประเภทที่ดิน/ เลขที่	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคา ประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือ ราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องเสีย ภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
			จำนวน เนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท ของ สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้าน หลัง หลัก / รอง	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ม. (บาท)	สัดส่วน	รวมราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)
			ไร่	งาน	วา											อายุ โรง เรือน (ปี)	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)					
1	โฉนด 151293	2 อยู่อาศัย			45.40	45.40	27,500	1,248,500.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น ตึก เลขที่ 76/1	1	36.00	6,400.00	-	230,400.00	13 16%	36,864.00	193,536.00	1,442,036.00	50,000,000	-	-
2	โฉนด 151286	4 ว่างเปล่า			39.40	39.40	27,500	1,083,500.00											1,083,500.00	-	1,083,500.00	0.30
3	โฉนด 151287	4 ว่างเปล่า			31.60	31.60	27,500	869,000.00											869,000.00	-	869,000.00	0.30

ตามประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน
และสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษี และรายละเอียดอื่น
ที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษี ประจำปี ๒๕๖๓
ลงวันที่ 14 ธ.ค. 2562 ลำดับที่ 3094

๑
(นายอาทิตย์ นามบุตร)
ปลัดเทศบาลนครอุดรธานี
พนักงานประเมิน
เทศบาลนครอุดรธานี

หมายเหตุ

- ๑ ประกอบเกษตรกรรม
- ๒ อู่อาศัย
- ๓ อื่นๆ
- ๔ ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ๕ ใช้ประโยชน์หลายประเภท

บ้าน

หลังหลัก = 1
หลังรอง = 2

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ที่	ประเภทที่ดิน/ เลขที่	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						จำนวนราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคา ประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือ ราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องเสีย ภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
			จำนวน เนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท ของ สิ่งปลูกสร้าง	หลัง /อื่น	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วน อาคาร %	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	วา											อายุ โรงเรือน (ปี)	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)					
1	จ/4489	1			27	27.3	30,000	819,000	1	ตึกแถว2ชั้น เลขที่244/35		96.00		7,150.00	686,400	2	13,728.00	672,672	1,491,672.00	50,000,000		
2	จ/218531	3			21	21	30,000	630,000	2	ตึกแถว3ชั้น เลขที่244/31		144.00		7,150.00	1,029,600	2	20,592.00	1,009,008	1,639,008.00		1,639,008.00	0.30
2	จ/218532	3			19.70	19.7	30,000	591,000		ตึกแถว3ชั้น เลขที่244/37		144.00		7,150.00	1,029,600	2	20,592.00	1,009,008	1,600,008.00		1,600,008.00	0.30
3	จ/218533	4			19.60	19.6	30,000	588,000		ตึกแถว3ชั้น เลขที่244/52		144.00		7,150.00	1,029,600	2	20,592.00	1,009,008	1,597,008.00		1,597,008.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์

- 1 ประกอบเกษตรกรรม
- 2 อยู่อาศัย
- 3 อื่นๆ
- 4 ห้างร้านเช่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

บ้าน

หลังหลัก = 1

บ้านหลังรอง = 2

อื่น ๆ = 3

ตามประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน

และสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษี และรายละเอียดอื่น

ที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษี ประจำปี 2563

ลงวันที่ 14 ธ.ค. 2562 ลำดับที่ 956

อ
(นายอาทิตย์ นามบุตร)
ปลัดเทศบาลนครอุดรธานี
พนักงานประเมิน
เทศบาลนครอุดรธานี

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ที่	ประเภทที่ดิน เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						จำนวนราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
		จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	ราคาประเมินต่อ ตร.วา	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	บ้านเลขที่	หลังหลัก/รอง	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ขนาดพื้นที่ของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
		ไร่	งาน	วา												เป็น ตร.ว.	อายุโรงเรือน (ปี)						คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
1	โฉนด 25828			12	12	5	75,000	900,000	1	31	1	400 ตึกแถว 3 ชั้น	ตึก	120		7,150	858,000	24 (38%)	326,040	531,960	1,431,960				
	ถ.โพศรี											ชั้น 1 ประกอบการค้า		40	33.33						477,272.27	-	477,272.27	0.3	
												บ้านหลังหลัก		80	66.67						954,687.73	50 ล้าน	-		
2	โฉนด 24705	2	6.2	206.2	5	54,000	11,134,800				ถ.อศุลยเดช														
2.1	มูลค่าที่ดินตามสัดส่วน			98.57	5	54,000	5,322,780	1	135/1	2	100 บ้านเดี่ยว 3.5 ชั้น	ตึก	468		6,400	2,995,200	2 (2%)	59,904.00	2,935,296	8,258,076					
	206.2 - พื้นที่ตาม 2.2 = 107.63 = 98.57 ตร.วา																								
												ชั้น 1 ประกอบการค้า		144	30.77						2,541,009.99		2,541,009.99	0.3	
												ชั้นลอย และ ชั้น 2-3 อยู่อาศัย		324	69.23						5,717,066.01		5,717,066.01	0.02	
2.2	มูลค่าที่ดินตามสัดส่วน			107.63	3	54,000	5,812,020	2	135/1		506/1 โรงแรมสูงไม่เกิน 5 ชั้น ตึก 5 ชั้น	ตึก	2152.5		8,650	18,619,125	2 (2%)	372,382.50	18,246,742.50	24,058,762.50			24,058,762.50	0.3	
	2152.50/5 ชั้น /4											โรงแรมยูดี เฮาส์													
3	โฉนด 2912	1	60	160	3	35,000	5,600,000				พื้นที่จอดรถ ถ. เขตสมบัติน												5,600,000	0.3	
4	โฉนด 2913	1	69.7	169.7	4	18,500	3,139,450	1	92		400 ตึกแถว 3 ชั้น	ตึก	960		7,150	6,864,000	54 (76%)	5,216,640	1,647,360	4,786,810			4,786,810.00	0.3	
	ถ.เขตสมบัติน											ปิดว่างทรุดโทรมอาคารคล่อมแปลง 05B023,021													

ที่	ประเภท ที่ดิน เลขที่ เอกสารสิทธิ์	จำนวนราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					จำนวนราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคา ประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หัก มูลค่า ฐาน ภาษี ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือ ราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องเสีย ภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)		
		จำนวน เนื้อที่ดิน			ลักษณะ การ ทำ ประโยชน์ ที่ดิน	ราคา ประเมิน ต่อ ตร. วา	รวมราคา ประเมิน ของที่ดิน (บาท)	บ้าน เลขที่	หลัง หลัก /รอง	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะ สิ่ง ปลูก สร้าง	ขนาด พื้นที่ของ สิ่งปลูก สร้าง(ตร. ม.)	สัดส่วน ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม					ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
		ไร่	งาน	วา												อายุ โรง เรือน (ปี)						คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)
5	058023				ที่ดินเป็นกรรมสิทธิ์ของนางอารีย์ ศิลปสาธิต	2	96		100 บ้านเดี่ยว ชั้นเดียว	ตึก	1120		6,400	7,168,000	2 (2%)	143,360	7,024,640	7,024,640	7,024,640	0.3		
6	058021				ที่ดินเป็นกรรมสิทธิ์ของนางอารีย์ ศิลปสาธิต				ร้านรับจัดโต๊ะจีน													

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์

- ๑ ประกอบเกษตรกรรม
 ๒ อยู่อาศัย ๔ ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 ๓ อื่นๆ ๕ ใช้ประโยชน์หลายประเภท

บ้าน

- 1 = บ้านหลังหลักมีชื่อในทะเบียนบ้าน
 2 = บ้านหลังอื่น ๆ
 3. = รอดตรวจสอบ

(โรงแรม.24)

๒
 (นายอาทิตย์ นามบุตร)
 ปลัดเทศบาลนครอุดรธานี
 พนักงานประเมิน
 เทศบาลนครอุดรธานี

ตามประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน
 และสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษี และรายละเอียดอื่น
 ที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษี ประจำปี ๒๕๖๓
 ลงวันที่ 14 ธ.ค. 2562 ลำดับที่ 747

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ที่	ประเภทที่ดิน เลขที่ เอกสารสิทธิ์	จำนวนราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					จำนวนราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคา ประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หัก มูลค่า ฐาน ภาษี ได้รับ ยกเว้น	คงเหลือ ราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องเสีย ภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)			
		จำนวน เนื้อที่ดิน		ลักษณะ การ ทำ ประโยชน์ อื่น	ราคา ประเมิน ต่อ ตร. วา	รวมราคา ประเมิน ของที่ดิน (บาท)	บ้าน เลขที่	หลัง หลัก / รอง	ประเภทสิ่ง ปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	ลักษณะ สิ่ง ปลูก สร้าง	ขนาดพื้นที่ ของสิ่งปลูก สร้าง(ตร.ม.)	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
		ไร่	งาน											อายุ โรง เรือน (ปี)	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)								
1	โฉนด.3603		49.8	49.8	3	82,500	4,108,500	ทางเข้าตึกคอม									400,455,059.94	ราคา 0- 50 ล้าน					
2	โฉนด 3602		56	56.0	3	82,500	4,620,000	ทางเข้าตึกคอม									(รวมมูลค่าที่ดิน ลำดับ	50,000,000	0.3				
3	โฉนด 2269	1	58.4	158.4	3	82,500	13,068,000	1	71/29 (6 ชั้น)	2	511/1 ห้างสรรพสินค้า	ตึก	18,854.20	8,550	161,203,410.00	7 (7%)	11,284,238.70	149,919,171.30	1 ถึง 6 +มูลค่า อาคารลำดับที่ 1 ถึง 2)	ราคา 51- 200 ล้าน	150,000,000	0.4	
4	โฉนด 1015	4	1	62.7	1762.7	3	82,500	145,422,750	2	71/29	2	519 อาคาร จอดรถ 3 ชั้น	ตึก	12,927.83	5,600	72,395,848.00	7 (7%)	5,067,709.36	67,328,138.64		ราคา 201- 1000 ล้าน	200,455,060	0.5
5	โฉนด 921		1	20.1	120.1	3	82,500	9,908,250	ทางเข้าตึกคอม														
6	โฉนด 3799		73.7	73.7	3	82,500	6,080,250	ทางเข้าตึกคอม															

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์

๑ ประกอบเกษตรกรรม

๒ อยู่อาศัย

๓ อื่นๆ

๔ ห้างไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕ ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสีย

0- 50 ล้านบาท อัตรภาษี = 0.3%

51 - 200 ล้านบาท อัตรภาษี = 0.4%

201-1000 ล้านบาท อัตรภาษี = 0.5%

(นายอาทิตย์ นามบุตร)
ปลัดเทศบาลนครอุดรธานี
พนักงานประเมิน
เทศบาลนครอุดรธานี

ตามประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน
และสิ่งปลูกสร้าง อัตรภาษี และรายละเอียดอื่น
ที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษี ประจำปี...๒๕๖๓
ลงวันที่ 14 ธ.ค. 2562 ลำดับที่ 118

ภ.ด.ส.

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ที่	ประเภท ที่ดิน/เลขที่	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวนราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					จำนวนราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคา ประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือ ราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องเสีย ภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
			เนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดิน (บาท)	ประเภท ของ สิ่งปลูกสร้าง	หลัง หลัก / อื่น	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วน อาคาร % ต่อ ตร.ม.	ราคา ประเมิน (บาท)	รวมราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	วา										อายุ โรงเรือน (ปี)	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)					
1	ฉ/23125	2		16.8	16.8	30,000.00	504,000.00	1	ตึกแถว3ชั้น 179/1	2	192		7,150.00	1,372,800.00	45 76%	1,043,328.00	329,472.00	833,472.00		833,472.00	0.02
2	ฉ/2239	2		16.2	16.2	150,000.00	2,430,000.00		ตึกแถว2.5ชั้น 173-175	2	384		7,150.00	2,745,600.00	45ปี	2,086,656.00	658,944.00	3,088,944.00		3,088,944.00	0.3
2	ฉ/11165	2,3		16	16	150,000.00	2,400,000.00										-	2,400,000.00		2,400,000.00	0.3

ตามประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน
และสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษี และรายละเอียดอื่น
ที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษี ประจำปี 2563
ลงวันที่ 14 ธ.ค. 2563 ลำดับที่ 125

๑
(นายอาทิตย์ นามบุตร)
ปลัดเทศบาลนครอุดรธานี
พนักงานประเมิน
เทศบาลนครอุดรธานี

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
				จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	หลังหลัก / รอง	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)
				ไร่	งาน	วา										อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	โฉนด	96624	4 ว่างเปล่า	0	1	36.00	136.00	2,000	272,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	272,000.00	0.00	272,000.00	0.30	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์

- ๑ ประกอบเกษตรกรรม
- ๒ อยู่อาศัย
- ๓ อื่นๆ
- ๔ ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

บ้าน

หลังหลัก = 1

หลังรอง = 2

อื่น ๆ = 3

ตามประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน
และสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษี และรายละเอียดอื่น
ที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษี ประจำปี ๒๕๖๓
ลงวันที่ 14 ธ.ค. 2562 ลำดับที่ 49

(นายอาทิตย์ นามบุตร)
ปลัดเทศบาลนครอุดรธานี
พนักงานประเมิน
เทศบาลนครอุดรธานี

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ที่	ประเภทที่ดิน/ เลขที่ โฉนด	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคา ประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือ ราคาประเมิน ที่ต้องเสีย ภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)
			จำนวน เนื้อที่ดิน			ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท ของ สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	หลัง หลัก / หลัง อื่น	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่า เสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	วา										เป็น ตร.ว.	อายุ โรง เรือน (ปี)					
1	โฉนด 23332 Lot 02C162	2 อยู่อาศัย		49.80	49.80	15,000.00	747,000.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น เลขที่ 129/37 ถ.บ้านเหล่า อู่อาศัย	2	96	0	7,150.00	686,400.00	24 38%	260,832.00	425,568.00	799,068.00	0.00	799,068.00	0.02
				24.90	15,000.00	373,500.00	2	ตึกแถว 2 ชั้น เลขที่ 129/38 ถ.บ้านเหล่า อู่อาศัย	2	96	0	7,150.00	686,400.00	24 38%	260,832.00	425,568.00	799,068.00	0.00	799,068.00	0.02	
2	โฉนด 16 Lot 02H111	2 อยู่อาศัย	1	55.40	155.40	30,000.00	4,662,000.00	3	บ้านเดี่ยวตึก 2 ชั้น เลขที่ 105/6 ถ.พิทักษ์สุฤดี อู่อาศัย	1	288	0	6,400.00	1,843,200.00	7 7%	129,024.00	1,714,176.00	6,376,176.00	50,000,000.00	0.00	0.00
3	โฉนด 125 Lot 02I010	2 อยู่อาศัย	1	23.10	123.10	30,000.00	3,693,000.00	4	บ้านเดี่ยวตึก 1 ชั้น เลขที่ 113/1 ถ.พิทักษ์สุฤดี อู่อาศัย	2	80.00	0.00	6,400.00	512,000.00	25 40%	204,800.00	307,200.00	3,640,200.00	0.00	3,640,200.00	0.02
				111.10	30,000.00	3,333,000.00	5	ตึกแถว 1 ชั้น เลขที่ 113/1 ประกอบการค้า	2	48.00	0.00	7,150.00	343,200.00	25 40%	137,280.00	205,920.00	565,920.00	0.00	565,920.00	0.30	

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ที่	ประเภทที่ดิน/ เลขที่ โฉนด	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคา ประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือ ราคาประเมิน ที่ต้องเสีย ภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)			
			จำนวน เนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท ของ สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	หลัง หลัก / หลัง อื่น	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม					ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่า เสื่อม (บาท)		
			ไร่	งาน	วา											อายุ โรง เรือน (ปี)						คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)	
			รวมโฉนด 4-5				91.50	30,000.00	2,745,000.00														
4	โฉนด 2784 Lot 021016	5 ใช้ประโยชน์ หลายประเภท			77.00	77.00	30,000.00	2,310,000.00	6	ตึกแถว 1 ชั้น เลขที่ 105/3 อยู่อาศัย	2	108.00	0.00	7,150.00	772,200.00	43	586,872.00	185,328.00	2,570,328.00	0.00	2,570,328.00	0.02	
						79.50	30,000.00	2,385,000.00		7	ตึกแถว 2 ชั้น เลขที่ 105/3 ประกอบการ อยู่อาศัย	2	48.00	50.00 180,000.00	7,150.00	343,200.00	23	123,552.00	219,648.00	399,648.00	0.00	399,648.00	0.30
					12.00	30,000.00	360,000.00	23															
5	โฉนด 35307 Lot 021019/001	5 ใช้ประโยชน์ หลายประเภท			14.50	14.50	30,000.00	435,000.00	พื้นที่ใช้ประโยชน์ต่อเนื่องโฉนด เลขที่ 2784														

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่โฉนด	ลักษณะการทำประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
			จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	หลังหลัก / หลังอื่น	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)					รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
			ไร่	งาน	วา															อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
6	โฉนด 104672 Lot 06F067/001	2 อยู่อาศัย			25.70	25.70	65,500.00	1,683,350.00	8	ตึกแถว 3 ชั้น เลขที่ 148/6 ด.ศรีชมชื่น อยู่อาศัย	2	192.00	0.00	7,150.00	1,372,800.00	6	82,368.00	1,290,432.00	2,973,782.00	0.00	2,973,782.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์

- 1 ประกอบเกษตรกรรม
- 2 อยู่อาศัย
- 3 อื่นๆ

- 4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

บ้าน

- หลังหลัก = 1
หลังอื่น = 2

๑

(นายอาทิตย์ นามบุตร)
ปลัดเทศบาลนครอุดรธานี
พนักงานประเมิน
เทศบาลนครอุดรธานี

ตามประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน
และสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษี และรายละเอียดอื่น
ที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษี ประจำปี 2563
ลงวันที่ 14 ธ.ค. 2562 ลำดับที่ ๕30

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ที่	ประเภท ที่ดิน/ เลขที่ โฉนด	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคา ประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือ ราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องเสีย ภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
			จำนวน เนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท ของ สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	หลัง หลัก / หลัง อื่น	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่า เสื่อม (บาท)
			ไร่	งาน	วา											อายุ โรง เรือน (ปี)	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)					
1	โฉนด 1758 Lot 06D375	2 อยู่อาศัย			63.10	63.10	82,500.00	5,205,750.00	1	ตึกแถว 3 ชั้น เลขที่ 337 ถ.หมากแข้ง อยู่อาศัย	2	240.00	0.00	7,150.00	1,716,000.00	18 26%	446,160.00	1,269,840.00	6,475,590.00	0.00	6,475,590.00	0.02
2	โฉนด 15090 Lot 06D368	5 ใช้ประโยชน์ หลาย ประเภท			19.00	19.00	75,500.00	1,434,500.00	2	ตึกแถว 2 ชั้น เลขที่ 70/6 ถ.ศรีสุข ประกอบการค้า อยู่อาศัย	2	64.00	100.00 50.00 717,250.00	7,150.00	457,600.00	45 76%	347,776.00	109,824.00	827,074.00	0.00	827,074.00	0.30
										2	64.00	50.00 717,250.00	7,150.00	457,600.00	45 76%	347,776.00	109,824.00	827,074.00	0.00	827,074.00	0.02	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์

- 1 ประกอบเกษตรกรรม
- 2 อยู่อาศัย
- 3 อื่นๆ

- 4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

บ้าน

- หลังหลัก = 1
หลังอื่น = 2

ตามประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน
และสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษี และรายละเอียดอื่น
ที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษี ประจำปี 2563
ลงวันที่ 14 ธ.ค. 2562 ลำดับที่ 410

๑
(นายอาทิตย์ นามบุตร)
ปลัดเทศบาลนครอุดรธานี
พนักงานประเมิน
เทศบาลนครอุดรธานี

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ที่	ประเภทที่ดิน/ เลขที่ โฉนด	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคา ประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือ ราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องเสีย ภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
			จำนวน เนื้อที่ดิน			ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท ของ สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	หลัง หลัก / หลัง อื่น	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่า เสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	วา										ค่านวม เป็น ตร.ว.	อายุ โรง เรือน (ปี)						คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)
1	โฉนด 3260 Lot 02D009	3 อื่นๆ			73.00	73.00	10,000.00	730,000.00	1	โรงงานซ่อมรถยนต์ ตึก 1 ชั้น เลขที่ 91/2 ถ.บ้านเหล่า-สามพร้าว คูซ่อมรถ	2	108.00	0.00	5,350.00	577,800.00	6 6%	34,668.00	543,132.00	1,273,132.00	0.00	1,273,132.00	0.30
2	น.ส.3 ก 804 Lot 02V077	2 อยู่อาศัย			57.00	57.00	10,000.00	570,000.00	2	บ้านเดี่ยวครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น เลขที่ 120 ถ.บ้านเหล่า-สามพร้าว อยู่อาศัย	1	128.00	0.00	6,400.00	819,200.00	28 85%	696,320.00	122,880.00	692,880.00	50,000,000.00	0.00	0.00

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่โฉนด	ลักษณะการทำประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
			จำนวนเนื้อที่ดิน		ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	หลังหลัก / หลังอื่น	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)					ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
			ไร่	งาน														วา	เป็น ตร.ว.	
3	โฉนด 169632 Lot 14C007	ที่ดินเป็นกรรมสิทธิ์ของ นางสาววิลยา เลาวเลิศ	3	ห้องน้ำรวมตึก 1 ชั้น	2	48.00	0.00	5,600.00	268,800.00	2	5,376.00	263,424.00	263,424.00	0.00	263,424.00	0.30				
			4	ตึกแถว 1 ชั้น เลขที่ 341/1	2	72.00	0.00	7,150.00	514,800.00	2	10,296.00	504,504.00	504,504.00	0.00	504,504.00	0.30				
			5	ตึกแถว 1 ชั้น เลขที่ 341/3 ร้านโรงรถ	2	216.00	0.00	7,150.00	1,544,400.00	2	30,888.00	1,513,512.00	1,513,512.00	-	1,513,512.00	0.30				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์

- 1 ประกอบเกษตรกรรม
- 2 อยู่อาศัย
- 3 อื่นๆ
- 4 ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

บ้าน

หลังหลัก = 1
หลังอื่น = 2

ตามประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน

และสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษี และรายละเอียดอื่น

ที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษี ประจำปี 2563

ลงวันที่ 14 ธ.ค. 2562 ลำดับที่ 1305

(นายอาทิตย์ นามบุตร)
ปลัดเทศบาลนครอุดรธานี
พนักงานประเมิน
เทศบาลนครอุดรธานี

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ที่	ประเภทที่ดิน/ เลขที่	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคา ประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือ ราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องเสีย ภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
			จำนวน เนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท ของ สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้าน หลัง หลัก / รอง	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ม. (บาท)	สัดส่วน	รวมราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)
			ไร่	งาน	วา											อายุ โรง เรือน (ปี)	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)					
1	โฉนด 15883	2 อยู่อาศัย			40.80	40.80	10,000	408,000.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น ครึ่งตึกครึ่งไม้ เลขที่ 649/1	1	144.00	6,400.00	-	921,600.00	15 50%	460,800.00	460,800.00	868,800.00	50,000,000	-	-
2	โฉนด 44358	4 ว่างเปล่า			42.30	42.30	3,000	126,900.00											126,900.00	-	126,900.00	0.30

ตามประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน
และสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษี และรายละเอียดอื่น
ที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษี ประจำปี 2563
ลงวันที่ 14 มิ.ย. 2563 ภาษีที่ 3300

(นายอาทิตย์ นามบุตร)
ปลัดเทศบาลนครอุดรธานี
พนักงานประเมิน
เทศบาลนครอุดรธานี

หมายเหตุ

- ๑ ประกอบเกษตรกรรม
- ๒ อยู่อาศัย
- ๓ อื่นๆ
- ๔ ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ๕ ใช้ประโยชน์หลายประเภท

บ้าน

หลังหลัก = 1

หลังรอง = 2

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ที่	ประเภทที่ดิน/ เลขที่	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคา ประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือ ราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องเสีย ภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
			จำนวน เนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท ของ สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้าน หลัง หลัก / รอง	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ม. (บาท)	สัดส่วน	รวมราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)
			ไร่	งาน	วา											อายุ โรง เรือน (ปี)	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)					
1	โฉนด 2078	4 ว่างเปล่า	1	43.90	143.90	135,000	19,426,500.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น ครึ่งตึกครึ่งไม้ เลขที่ 48/1-2	2	400.00	7,150.00	-	2,860,000.00	58 85%	2,431,000.00	429,000.00	19,855,500.00	-	19,855,500.00	0.30	
2	โฉนด 9571	2 อยู่อาศัย	2	15.60	215.60	7,500	1,617,000.00	2	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น ตึก เลขที่ 44	1	128.00	6,400.00	-	819,200.00	11 12%	98,304.00	720,896.00	2,337,896.00	50,000,000	-	-	
3	โฉนด 168652	4 ว่างเปล่า	1		100.00	7,500	750,000.00											750,000.00	-	750,000.00	0.30	
4	โฉนด 168653	4 ว่างเปล่า	1		100.00	7,500	750,000.00											750,000.00	-	750,000.00	0.30	

ตามประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน
และสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษี และรายละเอียดอื่น
ที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษี ประจำปี ๒๕๕๘
ลงวันที่ 14 ธ.ค. 2553 ลำดับที่ 3325

๑
(นายอาทิตย์ นามบุตร)
ปลัดเทศบาลนครอุดรธานี
พนักงานประเมิน
เทศบาลนครอุดรธานี

หมายเหตุ

๑ ประกอบเกษตรกรรม

๒ อยู่อาศัย

๓ อื่นๆ

๔ ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕ ใช้ประโยชน์หลายประเภท

บ้าน

หลังหลัก = 1

หลังรอง = 2

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
			จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านหลังหลัก/รอง	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	สัดส่วน	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)					ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
			ไร่	งาน	วา														อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1	โฉนด 510	5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท	2	98.10	298.10	74,000	22,059,400.00														
					218.10	74,000	16,139,400.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น ครึ่งตึกครึ่งไม้ เลขที่ 199/2	1	320.00	6,400.00	-	2,048,000.00	13	860,160.00	1,187,840.00	17,327,240.00	50,000,000.00	-	-
					40.00	74,000	2,960,000.00	2	ตึกแถว 2 ชั้น เลขที่ 201-203	2	320.00	7,150.00	-	2,288,000.00	13	366,080.00	1,921,920.00	4,881,920.00	-	4,881,920.00	0.30
					40.00	74,000	2,960,000.00	3	ตึกแถว 2 ชั้น เลขที่ 205-207	2	320.00	7,150.00	-	2,288,000.00	13	366,080.00	1,921,920.00	4,881,920.00	-	4,881,920.00	0.30

หมายเหตุ

- ๑ ประกอบเกษตรกรรม
- ๒ อยู่อาศัย
- ๓ อื่นๆ
- ๔ ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ๕ ใช้ประโยชน์หลายประเภท

บ้าน
หลังหลัก = 1
หลังรอง = 2

ตามประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน
และสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษี และรายละเอียดอื่น
ที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษี ประจำปี 2563
ลงวันที่ 14 ธ.ค. 2562 ลำดับที่ 3302

(นายอาทิตย์ นามบุตร)
ปลัดเทศบาลนครอุดรธานี
พนักงานประเมิน
เทศบาลนครอุดรธานี (ก)1

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
			จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านหลังหลัก / รอง	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	สัดส่วน	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
			ไร่	งาน	วา										อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1	โฉนด 26168	5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท	1	0.40	100.40	9,000	903,600.00															
					33.47	9,000	301,230.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น ตึก เลขที่ 562/2	2	96.00	7,150.00	-	686,400.00	17 24%	164,736.00	521,664.00	822,894.00	-	822,894.00	0.30	
					33.47	9,000	301,230.00	2	ตึกแถว 2 ชั้น ตึก เลขที่ 562/3	2	96.00	7,150.00	-	686,400.00	17 24%	164,736.00	521,664.00	822,894.00	-	822,894.00	0.30	
					33.46	9,000	301,140.00	3	ตึกแถว 2 ชั้น ตึก เลขที่ 562/4	2	96.00	7,150.00	-	686,400.00	17 24%	164,736.00	521,664.00	822,804.00	-	822,804.00	0.30	
2	โฉนด 26836	5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท		30.30	30.30	9,000	272,700.00	4	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น ตึก ไม่มีเลขที่	2	27.00	6,400.00	-	172,800.00	17 24%	41,472.00	131,328.00	404,028.00	-	404,028.00	0.30	

หมายเหตุ

- ๑ ประกอบเกษตรกรรม
- ๒ อยู่อาศัย
- ๓ อื่นๆ
- ๔ ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ๕ ใช้ประโยชน์หลายประเภท

บ้าน
หลังหลัก = 1
หลังรอง = 2

ตามประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน
และสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษี และรายละเอียดอื่น
ที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษี ประจำปี ๒๕๖๖
ลงวันที่ ๑๔ ธ.ค. ๒๕๖๕ ลำดับที่ ๓๓๐๔

๑
(นายอาทิตย์ นามบุตร)
ปลัดเทศบาลนครอุตรธานี
พนักงานประเมิน
เทศบาลนครอุตรธานี (ก)1

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
			จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านหลัง / รอง	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	สัดส่วน	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม					ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
			ไร่	งาน	วา										อายุโรงเรือน (ปี)						คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
1	โฉนด 158078	2 อยู่อาศัย			79.00	79.00	6,000	474,000.00	1	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น	2	54.00	6,400.00	-	345,600.00	6	20,736.00	324,864.00	798,864.00	-	798,864.00	0.02	

หมายเหตุ

- ๑ ประกอบเลขตรกรรม
- ๒ อยู่อาศัย
- ๓ อื่นๆ
- ๔ ที่ังไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ๕ ใช้ประโยชน์หลายประเภท

บ้าน
หลังหลัก = 1
หลังรอง = 2

ตามประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน
และสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษี และรายละเอียดอื่น
ที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษี ประจำปี 2563
ลงวันที่ 14 ธ.ค. 2562 ลำดับที่ 3303

(นายอาทิตย์ นามบุตร)
ปลัดเทศบาลนครอุดรธานี
พนักงานประเมิน
เทศบาลนครอุดรธานี
(ก)1

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)			
			จำนวนเนื้อที่ดิน		จำนวนเป็นตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง	หลังหลัก / อื่น	ขนาดพื้นที่ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนอาคาร %	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม					ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
			ไร่	งาน											วา						อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1	ฉ/7466	2,3		16	16	55,000.00	880,000.00	1	ตึกแถว2ชั้น	2	128		7,150	915,200.00	30ปี	457,600.00	457,600.00	1,337,600.00				
							-		ชั้น1ประกอบกาต้มน้ำ		64	50		-	50%	-		668,800.00			0.3	
							-		ชั้น2,2.5อย่อาศัย		64	50		-				668,800.00			0.02	
2	ฉ/7467	๒,๓		๑๖	๑๖	55,000.00	880,000.00		ตึกแถว2ชั้น	1	128		7150	915,200.00	30ปี	457,600.00	457,600.00	1,337,600.00				
									ชั้น1ประกอบกาต้มน้ำ		64	50						668,800.00			0.3	
									ชั้น2กอาศัย		64	50						668,800.00	50,000,000.00			

ตามประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน
และสิ่งปลูกสร้าง อัตรากาซี และรายละเอียดอื่น
ที่จำเป็นในการจัดเก็บกาซี ประจำปี ๒๕๖๒
ลงวันที่ 14 ธ.ค. 2562 ลำดับที่ ๘๒3

๑
(นายอาทิตย์ นามบุตร)
ปลัดเทศบาลนครอุดรธานี
พนักงานประเมิน
เทศบาลนครอุดรธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	ลักษณะการทำประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
			จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	การใช้ประโยชน์ของอาคาร	หลังหลัก / รอง	ขนาดพื้นที่ (ตรม.)	สัดส่วน	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม					ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
			ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)						คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3	โฉนด 33844	4	-	1	77.2	177.20	9,000	1,594,800.00														1,594,800.00	0.30	
4	โฉนด 116478	1	5	2	55.5	2,255.50	4,550	10,262,525.00																

หมายเหตุ

- ๑ ประกอบเกษตรกรรม
- ๒ อยู่อาศัย
- ๓ อื่นๆ
- ๔ ที่ใช้ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ๕ ใช้ประโยชน์หลายประเภท เช่น ให้เช่า/อยู่เอง/เกษตรกรรม

บ้าน

- หลังหลัก = 1
- หลังรอง = 2
- อื่น ๆ = 3


 (นายอาทิตย์ นามบุตร)
 ปลัดเทศบาลนครอุดรธานี
 พนักงานประเมิน
 เทศบาลนครอุดรธานี

ตามประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษี และรายละเอียดอื่น ที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษี ประจำปี ๒๕๖๖ ลงวันที่ 14 ธ.ค. 2562 ลำดับที่ 1196

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าที่จ่ายยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
				จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	หลังหลัก / รอง	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม					ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
				ไร่	งาน	วา										อายุโรงเรือน (ปี)						คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1	โฉนด	32745	4 ว่างเปล่า	0	2	14	214	20,000 ถ.โหลหรี	4,284,000.00	1	-	-	-	-	-	-	-	4,284,000.00	0.00	4,284,000.00	0.30	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ ๑ ประกอบเกษตรกรรม

๒ อยู่อาศัย

๓ อื่นๆ

บ้าน

หลังหลัก = 1

หลังรอง = 2

ตามประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

และสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษี และรายละเอียดอื่น

ที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษี ประจำปี 2563

ลงวันที่.....ลำดับที่ 320

(นายอาทิตย์ นามบุตร)
ปลัดเทศบาลนครอุดรธานี
พนักงานประเมิน
เทศบาลนครอุดรธานี

นางวรรณวิมล จันทร์แสง
เจ้าหน้าที่งานจัดเก็บภาษี
เทศบาลนครอุดรธานี

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ช.5

ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
				จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	การใช้ประโยชน์ของอาคาร	หลังหลัก / รอง	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
				ไร่	งาน	วา											อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	โฉนด	2327	4 ว่างเปล่า	0	0	3	3	150,000	450,000	1	-	-	-	-	-	-	-	450,000	-	450,000	0.30		
2	โฉนด	1800	๕		59.10	59.10	150,000	8,865,000	2	ตึกแถว 3 ชั้น เลขที่ 498/2 ถ.โพสวิ	ตึกว่างเปล่า	3	288	71,50	2,059,200	63	1,564,992	494,208	9,359,208	-	9,359,208	0.30	

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์ ๑ ประกอบเกษตรกรรม
๒ อยู่อาศัย
๓ อื่นๆ

บ้าน
หลังหลัก = 1
หลังรอง = 2
อื่น ๆ = 3

ตามประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
และสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษี และรายละเอียดอื่น
ที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษี ประจำปี 2563
ลงวันที่.....ลำดับที่ 318

(นายอาทิตย์ นามบุตร)
ปลัดเทศบาลนครอุดรธานี
พนักงานประเมิน
เทศบาลนครอุดรธานี

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ที่	ประเภท ที่ดิน/ เลขที่	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคา ประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือ ราคาประเมิน ที่ต้องเสีย ภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)						
			จำนวน เนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท ของ สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้าน หลัง หลัก / รอง	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ม. (บาท)	สัดส่วน	รวมราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม					ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	วา											อายุ โรง เรือน (ปี)						คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)				
1	โฉนด 39027	5 ใช้ประโยชน์ หลายประเภท			10.60	10.60	100,000	1,060,000.00	1	ตึกแถว 3 ชั้น ตึก เลขที่ 118/9																
										ชั้น 1 ประกอบการค้า		60.00	7,150.00	33.33%	429,000.00	35 60%	257,400	171,600.00	738,210.00	-	738,210.00	0.30				
										ชั้น 2,3 อยู่เอง	1	120.00	7,150.00	66.67%	858,000.00	35 60%	514,800	343,200.00	1,476,590.00	50,000,000	-	-				
2	โฉนด 39029	5 ใช้ประโยชน์ หลายประเภท			6.40	6.40	100,000	640,000.00																		
3	โฉนด 153046	3 อื่นๆ			28.00	28.00	23,000	644,000.00	2	ตึกแถว 2 ชั้น ตึก เลขที่ 47/112	2	128.00	7,150.00		915,200.00	8 8%	73,216	841,984.00	1,485,984.00	-	1,485,984.00	0.30				
4	โฉนด 171029	3 อื่นๆ			29.00	29.00	23,000	667,000.00	3	ตึกแถว 2 ชั้น ตึก เลขที่ 47/113	2	128.00	7,150.00		915,200.00	8 8%	73,216	841,984.00	1,508,984.00	-	1,508,984.00	0.30				
5	โฉนด 171030	3 อื่นๆ			22.00	22.00	23,000	506,000.00	4	ตึกแถว 2 ชั้น ตึก เลขที่ 47/114	2	128.00	7,150.00		915,200.00	8 8%	73,216	841,984.00	1,347,984.00	-	1,347,984.00	0.30				
6	โฉนด 171031	3 อื่นๆ			22.00	22.00	23,000	506,000.00	5	ตึกแถว 2 ชั้น ตึก เลขที่ 47/115	2	128.00	7,150.00		915,200.00	8 8%	73,216	841,984.00	1,347,984.00	-	1,347,984.00	0.30				

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
			จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านหลังหลัก / รอง	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	สัดส่วน					รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
			ไร่	งาน	วา														อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
7	โฉนด 40222	4 ที่ว่างเปล่า			30.50	30.50	8,000	244,000.00														
									6	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น ไม้ เลขที่ 119/1	2	36.00	6,400.00	50%	230,400.00	25	214,272	16,128.00	138,128.00	-	138,128.00	0.30
									7	บ้านเดี่ยว 1 ชั้น ไม้ เลขที่ 119/2	2	36.00	6,400.00	50%	230,400.00	25	214,272	16,128.00	138,128.00	-	138,128.00	0.30
8	โฉนด 104628	3 อื่นๆ			57.30	57.30	15,000	859,500.00										859,500.00	-	859,500.00	0.30	
9	โฉนด 37371	3 อื่นๆ			81.90	81.90	15,000	1,228,500.00	8	อาคารอยู่อาศัยรวม 3 ชั้น เลขที่ 5/6-9	2	1398.00	7,150.00		9,995,700.00	1	99,957	9,895,743.00	11,124,243.00	-	11,124,243.00	0.30
10	โฉนด 83819	3 อื่นๆ			35.90	35.90	15,000	538,500.00										538,500.00	-	538,500.00	0.30	

หมายเหตุ

๑ ประกอบเกษตรกรรม

๒ อยู่อาศัย

๓ อื่นๆ

๔ ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕ ใช้ประโยชน์หลายประเภท

บ้าน

หลังหลัก = 1

หลังรอง = 2

ตามประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน

และสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษี และรายละเอียดอื่น

ที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษี ประจำปี ๒๕๕๗

ลงวันที่ 14 มิ.ย. 2563 ลงวันที่ 29/6

(นายอาทิตย์ นามบุตร)
ปลัดเทศบาลนครอุดรธานี
พนักงานประเมิน
เทศบาลนครอุดรธานี

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ที่	ประเภทที่ดิน/ เลขที่	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคา ประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือ ราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องเสีย ภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
			จำนวน เนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท ของ สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้าน หลัง หลัก / รอง	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ม. (บาท)	สัดส่วน	รวมราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)
			ไร่	งาน	วา											อายุ โรง เรือน (ปี)	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)					
1	โฉนด 253	2 อยู่อาศัย		1	50.70	150.70	17,500	2,637,250.00	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น ตึก เลขที่ 1/2	2	210.00	6,400.00	-	1,344,000.00	39 68%	913,920	430,080.00	4,605,580.00	-	4,605,580.00	0.02
2	โฉนด 178553	2 อยู่อาศัย			87.90	87.90	17,500	1,538,250.00														
3	โฉนด 178552	3 อื่นๆ			19.20	19.20	50,000	960,000.00	2	ตึกแถว 1 ชั้น ตึก เลขที่ 1/9	2	42.00	7,150.00		300,300.00	12 14%	42,042	258,258.00	1,218,258.00	-	1,218,258.00	0.30
4	โฉนด 178551	3 อื่นๆ			18.90	18.90	50,000	945,000.00	3	ตึกแถว 1 ชั้น ตึก เลขที่ 1/8	2	42.00	7,150.00		300,300.00	12 14%	42,042	258,258.00	1,203,258.00	-	1,203,258.00	0.30
5	โฉนด 178550	3 อื่นๆ			19.30	19.30	50,000	965,000.00	4	ตึกแถว 1 ชั้น ตึก เลขที่ 1/7	2	42.00	7,150.00		300,300.00	12 14%	42,042	258,258.00	1,223,258.00	-	1,223,258.00	0.30
6	โฉนด 178549	3 อื่นๆ			19.40	19.40	50,000	970,000.00	5	ตึกแถว 1 ชั้น ตึก เลขที่ 1/5	2	112.00	7,150.00		800,800.00	10 10%	80,080	720,720.00	1,690,720.00	-	1,690,720.00	0.30
7	โฉนด 178548	3 อื่นๆ			21.60	21.60	50,000	1,080,000.00	6	ตึกแถว 1 ชั้น ตึก เลขที่ 1/1	2	112.00	7,150.00		800,800.00	10 10%	80,080	720,720.00	1,800,720.00	-	1,800,720.00	0.30

หมายเหตุ

๑ ประกอบเกษตรกร

๒ อยู่อาศัย

๓ อื่นๆ

๔ ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕ ใช้ประโยชน์หลายประเภท

บ้าน

หลังหลัก = 1

หลังรอง = 2

ตามประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน

และสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษี และรายละเอียดอื่น

ที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษี ประจำปี ๒๕๖๒

ลงวันที่ 14 มิ.ย. 2563 ลำดับที่ 3224

๑-
(นายอาทิตย์ นามบุตร)
ปลัดเทศบาลนครอุดรธานี
พนักงานประเมิน
เทศบาลนครอุดรธานี (ก)1

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ที่	ประเภทที่ดิน/ เลขที่	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคา ประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือ ราคาประเมิน ที่ต้องเสีย ภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)						
			จำนวน เนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดิน (บาท)	ประเภท ของ สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้าน หลัง หลัก / รอง	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ม. (บาท)	สัดส่วน	รวมราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม					ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	วา										อายุ โรง เรือน (ปี)						คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)				
1	โฉนด 29881	5 ใช้ประโยชน์ หลายประเภท			15.00	15.00	65,500	982,500.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น ตึก เลขที่ 20/8															
										ชั้น 1 ประกอบการค้า		56.00	7,150.00	50%	400,400.00	16 22%	88,088	312,312.00	803,562.00	-	803,562.00	0.30			
										ชั้น 2 อยู่เอง	1	56.00	7,150.00	50%	400,400.00	16 22%	88,088	312,312.00	803,562.00	50,000,000	-	-			
2	โฉนด 15241	5 ใช้ประโยชน์ หลายประเภท			19.80	19.80	57,000	1,128,600.00	2	ตึกแถว 2 ชั้น ตึก เลขที่ 13/21															
										ชั้น 1 ประกอบการค้า		64.00	7,150.00	50%	457,600.00	16 22%	100,672	356,928.00	921,228.00	-	921,228.00	0.30			
										ชั้น 2 อยู่อาศัย	2	64.00	7,150.00	50%	457,600.00	16 22%	100,672	356,928.00	921,228.00	-	921,228.00	0.02			

หมายเหตุ

๑ ประกอบเลขตรกรรม

๒ อยู่อาศัย

๓ อื่นๆ

๔ ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕ ใช้ประโยชน์หลายประเภท

บ้าน

หลังหลัก = 1

หลังรอง = 2

ตามประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน
และสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษี และรายละเอียดอื่น
ที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษี ประจำปี ๒๕๖๒
ลงวันที่ 14 ธ.ค. 2563 ลำดับที่ 3090

(นายอาทิตย์ นามบุตร)
ปลัดเทศบาลนครอุดรธานี
พนักงานประเมิน
เทศบาลนครอุดรธานี
(ก)

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ที่	ประเภทที่ดิน/เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)	
			จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	บ้านหลังหลัก / รอง	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	สัดส่วนที่ดิน	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
			ไร่	งาน	วา										อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	โฉนด 10718	3 อื่นๆ		21.00	21.00	65,500	1,375,500.00	1	ตึกแถว 2 ชั้น ครึ่งตึกครึ่งไม้ เลขที่ 18/19-20	1	180.00	7,150.00	-	1,287,000.00	25 85%	1,093,950.00	193,050.00	2,944,050.00	50,000,000.00	-	-
2	โฉนด 10719	3 อื่นๆ		21.00	21.00	65,500	1,375,500.00														
3	โฉนด 10720	3 อื่นๆ		21.00	21.00	65,500	1,375,500.00	2	ตึกแถว 2 ชั้น ครึ่งตึกครึ่งไม้ เลขที่ 201-203	2	90.00	7,150.00	-	643,500.00	25 85%	546,975.00	96,525.00	1,472,025.00	-	1,472,025.00	0.30

หมายเหตุ

- ๑ ประกอบเลขตรกรรม
- ๒ อยู่อาศัย
- ๓ อื่นๆ
- ๔ ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ๕ ใช้ประโยชน์หลายประเภท

บ้าน
หลังหลัก = 1
หลังรอง = 2

ตามประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน
และสิ่งปลูกสร้าง อัตรากาซี และรายละเอียดอื่น
ที่จำเป็นในการจัดเก็บกาซี ประจำปี ๒๕๖๓
ลงวันที่ 14 ธ.ค. 2563 ลำดับที่ 3301

๑

(นายอาทิตย์ นามบุตร)
ปลัดเทศบาลนครอุดรธานี
พนักงานประเมิน (ม)
เทศบาลนครอุดรธานี

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ที่	ประเภทที่ดิน/ เลขที่	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคา ประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือ ราคาประเมิน ที่ต้องเสีย ภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)				
			จำนวน เนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท ของ สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	บ้าน หลัง หลัก / รอง	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ม. (บาท)	สัดส่วน					รวมราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)
			ไร่	งาน	วา															อายุ โรง เรือน (ปี)	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)	
1	โฉนด 17892	4 ว่างเปล่า	1	77.40	177.40	12,000	2,128,800.00										2,128,800.00	-	2,128,800.00	0.30		

๑
(นายอาทิตย์ นามบุตร)
ปลัดเทศบาลนครอุดรธานี
พนักงานประเมิน
เทศบาลนครอุดรธานี

ตามประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของ
และสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษี และรายละเอียดอื่น
ที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษี ประจำปี ๒๕๖๓
ลงวันที่ 14 ธ.ค. 2563 ลำดับที่ 3307

- หมายเหตุ
- ๑ ประกอบเกษตรกรรม
 - ๒ อยู่อาศัย
 - ๓ อื่นๆ
 - ๔ ห้างว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 - ๕ ใช้ประโยชน์หลายประเภท

บ้าน
หลังหลัก = 1
หลังรอง = 2

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
				จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	หลังหลัก / รอง	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม					ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
				ไร่	งาน	วา										อายุ						คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1	โฉนด	22453	4 ว่างเปล่า	0	0	79.40	79.40	3,000	238,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	238,200.00	0.00	238,200.00	0.30	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ ๑ ประกอบเกษตรกรรม
 ๒ อยู่อาศัย
 ๓ อื่นๆ
 ๔ ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

บ้าน
 หลังหลัก = 1
 หลังรอง = 2

(นายอาทิตย์ นามบุตร)
 ปลัดเทศบาลนครอุดรธานี
 พนักงานประเมิน
 เทศบาลนครอุดรธานี

ตามประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษี และรายละเอียดอื่นที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษี ประจำปี ๒๕๖๓
 ลงวันที่.....ลำดับที่ 346.....

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
				จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	หลังหลัก / รอง	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม					ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
				ไร่	งาน	วา										อายุ						คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1	โฉนด	21636	4 วางเปล่า			51.80	51.80	8,000	414,400.00							-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์

๑ ประกอบเกษตรกรรม

บ้าน

๒ อยู่อาศัย

หลังหลัก = 1

๓ อื่นๆ

หลังรอง = 2

๔ ที่ตั้งว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

(นายอาทิตย์ นามบุตร)
ปลัดเทศบาลนครอุดรธานี
พนักงานประเมิน
เทศบาลนครอุดรธานี

นางวรรณฉิมลี จันทร์แสง
เจ้าหน้าที่งานจัดเก็บภาษี
เทศบาลนครอุดรธานี

ตามประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน

และสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษี และรายละเอียดอื่น

ที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษี ประจำปี 2563

ลงวันที่.....ลำดับที่ 37

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ส.2

ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
				จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	หลังหลัก / รอง	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
				ไร่	งาน	วา										อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1	โฉนด	48745	4 ว่างเปล่า	2	10.60	210.60	5,000	1,053,000.00	-							-	-	-	-	-	-	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์

๑ ประกอบเกษตรกรรม

บ้าน

๒ อยู่อาศัย

หลังหลัก = 1

๓ อื่นๆ

หลังรอง = 2

๔ ว่างไว้ว่างเปล่าหรือมิได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

ตามประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน
และสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษี และรายละเอียดอื่น
ที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษี ประจำปี 2563
ลงวันที่ ลำดับที่ 51

(นายอาทิตย์ นามบุตร)
ปลัดเทศบาลนครอุดรธานี
พนักงานประเมิน
เทศบาลนครอุดรธานี

นางวรรณวิมล จันทร์แสง
เจ้าหน้าที่งานจัดเก็บภาษี
เทศบาลนครอุดรธานี

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ที่	ประเภทที่ดิน/ เลขที่	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคา ประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือ ราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องเสีย ภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)		
			จำนวน เนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมิน ของที่ดิน (บาท)	ที่	บ้าน เลข ที่	ประเภท ของ สิ่งปลูกสร้าง	หลัง หลัก / อื่น	ขนาด พื้นที่สิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วน	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม					ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
			ไร่	งาน	วา												อายุ โรงเรือน (ปี)						คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)
1	โฉนด 3887	4 ว่างเปล่า	1	99.5	199.5	40,000.00	7,980,000.00				0.00	0.00	-	-	-	-	-	7,980,000.00	-	7,980,000.00	0.30		
2	โฉนด 3985	4 ว่างเปล่า	1	8.7	108.7	40,000.00	4,348,000.00				0.00	0.00	-	-	-	-	-	4,348,000.00	-	4,348,000.00	0.30		
3	โฉนด 154043	4 ว่างเปล่า	1	7.7	107.7	40,000.00	4,308,000.00				0.00	0.00	-	-	-	-	-	4,308,000.00	-	4,308,000.00	0.30		

ลักษณะการทำประโยชน์

- 1 ประกอบเกษตรกรรม
- 2 อยู่อาศัย
- 3 อื่นๆ
- 4 ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- 5 ใช้ประโยชน์หลายประเภท

บ้าน

- หลังหลัก = 1
หลังอื่น = 2

(นายอาทิตย์ นามบุตร)
ปลัดเทศบาลนครอุดรธานี
พนักงานประเมิน
เทศบาลนครอุดรธานี

ตามประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน
และสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษี และรายละเอียดอื่น
ที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษี ประจำปี... ๒๕๖๓
ลงวันที่.....ลำดับที่ ๑๘๗